

**Nagytóke Község Polgármesterének  
3/2021. (III.12.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás  
egyes szabályairól szóló 9/2013. (V.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nagytóke Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendeletalkotási hatáskörét gyakorolva Nagytóke Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1.§-ában, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46.§ (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Nagytóke Község Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 9/2013. (V.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet:) módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §**

A Rendelet 7. §-a az alábbiak szerint módosul:

7. § (1) Az önkormányzati vagyont 10 millió forint értékhatár felett versenytárgyalás útján lehet értékesíteni.

(2) Az üzleti vagyon az alábbiak szerint értékesíthető:

- a. A Képviselő-testület bruttó 2 millió és 10 millió forint értékhatárok közötti értéket képviselő vagyon értékesítéséről az önkormányzati honlapon történő meghirdetést követően a legjobb ajánlattevő javára dönt.
- b. Bruttó 100.000,- Ft és 2.000.000,- Ft értékhatárok között a helyben szokásos módon hirdetik meg és a Képviselő-testület ez esetben is a legjobb ajánlattevő javára dönt.
- c. A polgármester dönt a bruttó 100.000,- Ft értékhatárt el nem érő nem ingatlanvagyon értékesítéséről. A polgármester döntéséről a Képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatja.

**2. §**

A Rendelet 8. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

8. § (1) Az önkormányzati vagyon használat és hasznosítás jogát a Képviselő-testület átengedheti bruttó 10 millió forint fölött versenytárgyalás útján.

**3. §**

A Rendelet 12. §-a az alábbiak szerint módosul:

12. § (1) A Képviselő-testület a 2 millió és 10 millió forint értékhatárok közötti értéket képviselő használat, illetve hasznosítási jog átengedéséről az önkormányzati honlapon történő meghirdetést követően a legjobb ajánlattevő javára dönt.

(2) 100.000,- Ft és 2.000.000,- Ft értékhatárok között a Képviselő-testület a helyben szokásos módon hirdeti ki a használat illetve a hasznosítási jogra való ajánlattétel jogát.

(3) A Képviselő-testület dönt értékhatár nélkül az 1 évet meghaladó használat és hasznosítási jog átengedéséről

(4) A Polgármester dönt a 100.000,- Ft értékhatárt el nem érő használat és hasznosítás átengedéséről, ha az az egy évet nem haladja meg.

#### 4. §

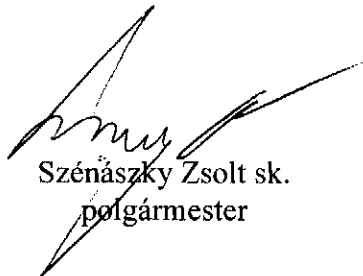
A Rendelet 31. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

31. § (2) Értékesítéskor a vagyon értékét az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a.) értékpapír esetén a névérték alapján
- b.) egyéb ingó- és ingatlanvagyon esetén 3 hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján, 500.000,- Ft érték alatt a Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal által kiállított adó- érték bizonyítvány alapján.

#### 5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.




Szénászkó Zsolt sk.  
polgármester

Dr. Sztantics Csaba sk.  
jegyző

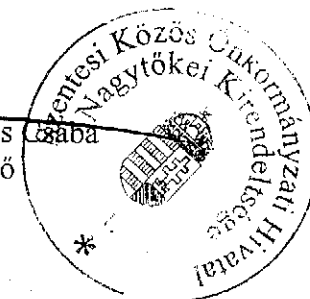
Záradék: Megalkotta Nagytőke község polgármestere 2021. március 12. napján.

Kihirdetve: 2021. március 12. napján.

Hatályba lép: 2021. március 13. napján.



Dr. Sztantics Csaba  
jegyző



Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal  
Nagytőkei Kirendeltség