

Ügyiratszám: SZM/579-2/2020.

Témafelelős: Bálint Ágnes

Tárgy: Vagyonrendelet módosítása

Melléklet: Rendelettervezet

Nagytőke Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 9/2013. (V. 28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 1-3. számú mellékletei tartalmazzák az önkormányzat ingatlanvagyonának felsorolását a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (továbbiakban: Nvtv.) meghatározottak szerinti különböző vagyoni kategóriák szerint besorolva (forgalomképtelen és korlátozottan forgalom képes törzsvagyon, illetve üzleti vagyon). Folyamatosan történnek azonban olyan, ingatlanvagyonnal kapcsolatos változások, melyek szükségessé teszik a vagyonrendelet mellékleteinek módosítását. Ezt a módosítást a Tisztelt Képviselő-testület az előző évben is megtette az előző évi változások átvezetését és lezárását követően – annak érdekében, hogy a rendelet mellékletei, melyek egyben az ingatlanvagyon „leltárának” is tekinthetők, kövessék a változásokat és az évenkénti kataszteri állapotot tükrözze.

Az ingatlantöreléssel és -felvétellel kapcsolatos változásokat az alábbiakban mutatjuk be:

1./ A Vagyonrendelet **1.A számú melléklete** tartalmazza a törvényi előírás alapján forgalomképtelen vagyontárgyakat.

Felvételre kerülő ingatlanok:

Hrsz	megnevezés / művelési ág	Megjegyzés
55/36	helyi közút	megosztás miatt felvéve
55/39	helyi közút	megosztás miatt felvéve

2./ A Vagyonrendelet **1.B számú melléklete** a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű és a helyi döntés alapján forgalomképtelen törzsvagyonba tartozó ingatlanokat tartalmazza. A mellékletet érintően nem volt változás.

3./ A Vagyonrendelet **2.A számú mellékletében** szerepelnek a tv. alapján korlátozottan forgalomképes ingatlanok, amelyek a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott,

közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épületek, épületrészek. A mellékletet érintően nem volt változás.

4./ A Vagyonrendelet **2.B számú mellékletében** az önkormányzat helyi döntése alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyon szerepel. A mellékletet érintően nem volt változás.

5./ A Vagyonrendelet **3. számú mellékletét** (forgalomképes, üzleti vagyon) érintő változások:

Törlésre kerülő ingatlanok:

Hrsz	megnevezés / művelési ág	Megjegyzés
55/32	szántó	megosztás miatt törölve
56/1	beépítetlen terület	megosztás miatt törölve

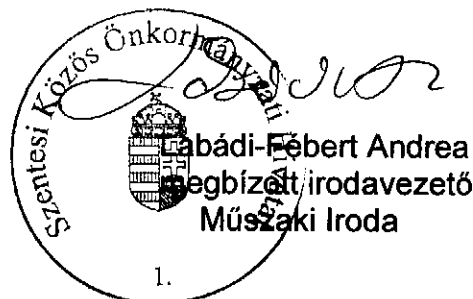
Felvételre kerülő ingatlanok:

Hrsz	megnevezés / művelési ág	Megjegyzés
55/35	beépítetlen terület	megosztás miatt felvéve
55/37	beépítetlen terület	megosztás miatt felvéve
55/38	beépítetlen terület	megosztás miatt felvéve
55/40	beépítetlen terület	megosztás miatt felvéve

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy a vagyonrendelet módosítására vonatkozó előterjesztést tárgyalja meg, és az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 9/2013. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról hozza meg döntését.

Szentes, 2020. július 21.

Dr. Sztantics Csaba
jegyző megbízásából:



**Nagytöke Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2020. (.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól
szóló 9/2013. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nagytöke Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. és 109. §-aiban, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontjában, (4) bekezdése és 11. § (3) bekezdése alapján a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 9/2013. (V. 28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.A melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

A Rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Sztantics Csaba
jegyző

Szénászki Zsolt
polgármester

1. melléklet a .../2020.(.....) önkormányzati rendelethez

Helyrajzi szám	Megnevezés	Utcanev
03	közút	6612 Nagytőke külterület
04/12	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
07	csatorna	6612 Nagytőke külterület
013	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
016	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
018/5	árok	6612 Nagytőke külterület
018/6	árok	6612 Nagytőke külterület
023	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
029	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
031/11	S.h.út	6612 Nagytőke külterület
031/28	út	6612 Nagytőke külterület
034	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
037/16	csatorna	6612 Nagytőke külterület
038/1	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
041/2	buszmegálló (buszöböl)	6612 Nagytőke külterület
041/3	autóbuszváró	6612 Nagytőke külterület
043	közút	6612 Nagytőke külterület
045	közút	6612 Nagytőke külterület
047	közút	6612 Nagytőke külterület
052/21	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
052/23	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
052/24	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
052/25	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
052/26	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
055/12	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
055/13	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
055/14	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
055/21	út	6612 Nagytőke külterület
055/27	út	6612 Nagytőke külterület
057	közút	6612 Nagytőke külterület
062	közút	6612 Nagytőke külterület
063/14	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
063/15	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
063/16	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
064	közút	6612 Nagytőke külterület
065/10	közútsaját használatú út	6612 Nagytőke külterület
065/11	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
065/12	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
065/13	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
065/30	út	6612 Nagytőke külterület
067/12	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
067/18	út	6612 Nagytőke külterület
071/5	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
074	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
075/11	árok	6612 Nagytőke külterület
075/5	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
075/7	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület

Helyrajzi szám	Megnevezés	Utcanev
076	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
078	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
081/10	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
081/11	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
081/13	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
081/14	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
082	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
085	csatorna	6612 Nagytőke külterület
088	közút	6612 Nagytőke külterület
091	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
093/2	csatorna	6612 Nagytőke külterület
093/4	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
096/23	út	6612 Nagytőke külterület
0101/3	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0107	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0108	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0110/2	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0110/4	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0117/23	út	6612 Nagytőke külterület
0119/9	út	6612 Nagytőke külterület
0126/12	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0127	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0130	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0131/6	árok	6612 Nagytőke külterület
0135	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0138	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0139/17	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0139/34	út	6612 Nagytőke külterület
0140	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0146	közút	6612 Nagytőke külterület
0162	közút	6612 Nagytőke külterület
0164/5	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0164/6	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0165/3	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0165/4	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0165/5	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0166/27	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0167/1	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0168/2	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0171/3	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0171/5	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0171/6	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0171/7	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0171/9	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0173/1	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0173/2	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0175/4	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0175/7	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0176	közút	6612 Nagytőke külterület

Helyrajzi szám	Megnevezés	Utcanev
0177/3	csatorna	6612 Nagytőke külterület
2/3	közterület	6612 Nagytőke, Széchenyi tér
34	közterület	6612 Nagytőke, Kossuth utca
35	gyermekjátszótér	6612 Nagytőke, Jókai utca
50	járda	6612 Nagytőke, Jókai utca
52	járda	6612 Nagytőke, Jókai utca
54/12	közút	6612 Nagytőke, József Attila utca
55/14	közút	6612 Nagytőke, Névtelen
55/29	közút	6612 Nagytőke, József Attila utca
55/30	közút	6612 Nagytőke, József Attila utca
55/31	közút	6612 Nagytőke, Névtelen
55/36	helyi közút	6612 Nagytőke, Petőfi utca
55/39	helyi közút	6612 Nagytőke, Bocskai utca
57	járda	6612 Nagytőke, Rákóczi Ferenc utca
58/1	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Rákóczi Ferenc utca
58/2	árok	6612 Nagytőke, József Attila utca
58/4	anyaggyödör	6612 Nagytőke, József Attila utca
59	közút	6612 Nagytőke, Névtelen
60	közút	6612 Nagytőke, Névtelen
63	közterület	6612 Nagytőke, Bocskai utca
95	közterület	6612 Nagytőke, Arany János utca
98	közterület	6612 Nagytőke, Bocskai utca
136	közút	6612 Nagytőke, Névtelen
152	közterület	6612 Nagytőke, Petőfi utca

2. melléklet a .../2020.(.....) önkormányzati rendelethez

Helyrajzi szám	Megnevezés	Utcanév
041/1	legelő	6612 Nagytőke külterület
041/4	legelő	6612 Nagytőke külterület
0126/4	legelő	6612 Nagytőke külterület
0181/4	szántó	6612 Nagytőke külterület
0603	szántó	6600 Szentés külterület
1/1	szövődüzem	6612 Nagytőke, Széchenyi tér 6
1/2	telephely	6612 Nagytőke, Petőfi utca 33/A
36	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Kossuth utca
39	legelő	6612 Nagytőke külterület
53	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
55/35	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Rákóczi utca
55/37	beépítetlen terület	6613 Nagytőke, Rákóczi utca
55/38	beépítetlen terület	6614 Nagytőke, Rákóczi utca
55/40	beépítetlen terület	6615 Nagytőke, Rákóczi utca
83	legelő	6612 Nagytőke külterület
86	legelő	6612 Nagytőke külterület
99/3	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
99/4	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
100	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 31
103	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 33
104	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 35
106	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 38
107	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca
108	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 39
111	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 41
112	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 43
114	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 46
115	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 45
116	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 47
117	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 48
118	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 50
119	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 49
120	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 51
121	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca
122	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 54
123	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 55
124	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 57
125	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 56
126	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 58
127	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Bocskai utca 59
128	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 60
137/2	szántó	6612 Nagytőke, Petőfi utca
138	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 61
139	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 59
140	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 57
141	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 55
142	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 53

Helyrajzi szám	Megnevezés	Utcanev
143	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 51
144	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 49
145	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 47
146	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Petőfi utca 45
154/4	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Széchenyi tér 6
157	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/1	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/2	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/3	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/4	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/5	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/6	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/8	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/9	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/10	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/11	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/12	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/13	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/15	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/17	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/18	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/19	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/20	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/21	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/22	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/23	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/24	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/25	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/27	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/29	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca
186/30	beépítetlen terület	6612 Nagytőke, Jókai utca