

**Nagytóke községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2013. (V. 28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól**

Nagytóke Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjaiban és (4) bekezdésében, 6. § (5) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

1. Általános rendelkezések

1. §.

- (1) A rendelet tárgyi hatálya - az önkormányzati lakások kivételével Nagytóke Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló illetve tulajdonába kerülő vagyonra, személyi (szervi) hatálya az Önkormányzatra, az Önkormányzat szerveire, az Önkormányzat költségvetési szerveire, az Önkormányzat egyes vagyontárgyait megbízás alapján kezelő vagy üzemeltető szervezetre terjed ki.
- (2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a működési célra átvett pénzeszközökre.

2. Vagyontárgyak minősítése, nyilvántartása

2. §.

- (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak forgalomképessé, korlátozottan forgalomképessé, forgalomképtelenné minősítéséről – törvény eltérő rendelkezésének hiányában – a képviselő-testület dönt.
- (2) Rendelet hatályba lépését követően az önkormányzat tulajdonába kerülő törvényi minősítés alá nem eső vagyontárgyak forgalomképes vagyontárgyaknak minősülnek, kivéve, ha a képviselő-testület egyedi határozattal azt forgalomképtelenné vagy korlátozottan forgalomképessé nyilvánítja. A képviselő-testület döntését a rendelet mellékletét képező vagyonyilvántartáson egyidejűleg át kell vezetni.

3. Az önkormányzat törzs vagyona

3. §.

- (1) Az önkormányzat forgalomképtelen vagyonának felsorolását az 1. számú melléklet tartalmazza, elkülönítetten a törvény előírásai alapján és az önkormányzati rendelet alapján ide tartozó vagyontárgyakat.

4. §.

- (1) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát az alábbi vagyonelemek jelentik:
 - a.) Törvények alapján ide sorolt vagyontárgyak
 - b.) Az önkormányzat döntése alapján ide sorolt vagyontárgyak¹
- (2) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát a 2. számú melléklet tartalmazza elkülönítetten a törvény előírásai alapján és az önkormányzati rendelet alapján ide tartozó vagyontárgyakat.
- (3) ²A korlátozottan forgalomképesség tartalma az egyes vagyonelemek vonatkozásában az alábbiakat jelöli:
 - a) intézmények középületek: Az intézmények középületek az adott intézményi feladat, illetve középület esetén a közfeladat ellátásáig nem idegeníthetők el és nem terhelhetők meg. Nem idegeníthető el az adott intézmény és középület akkor sem, ha az intézményi, illetve a közfeladat ellátása csak ideiglenesen szünetel. A használat és a hasznosítási jog is csak egy évnél rövidebb időszakra ruházható át.
 - b) földterületek: Egyes földterületek elidegenítése kezelői, vagy használati jogának átadása csak akkor lehetséges, ha az önkormányzat távlati fejlesztési elképzeléseivel, területrendezési tervévei nem ellentétes, s egyéb önkormányzati – pl. szociálpolitikai - célokra nem hasznosítható.
 - c) közművek: Vízi közművek nem elidegeníthetők, nem megterhelhetők. A vízi közművet az önkormányzat e célra létrehozott gazdálkodó szervezet útján működteti - külön- szerződésben foglaltak szerint.

4. Az önkormányzat üzleti vagyona

5.§.

- (1) Az önkormányzat üzleti vagyona forgalomképes.
- (2) Az önkormányzat üzleti vagyonát a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

II. FEJEZET

A vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

5. A tulajdonosi jogok gyakorlója, hatáskörök

6. §.

- (1) A képviselőtestület az önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos hatásköreit – jelen rendeletében foglaltak szerint – a polgármesterre ruházhatja.
- (2) A tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos feladatok és hatáskörök pontos meghatározását a 6-27. §-ok tartalmazzák.
- (3) A képviselő-testület által meghozott döntések érvényességéhez minősített többség szükséges.

6. Az önkormányzati vagyon értékesítése

¹ Módosította a 15/2013.(VIII.29.) önkormányzati rendelet 1. §-a

² Módosította a 15/2013.(VIII.29.) önkormányzati rendelet 2. §-a

7. §.³

- (1) Az önkormányzati vagyont 10 millió forint értékhatár felett versenytárgyalás útján lehet értékesíteni.
- (2) Az üzleti vagyon az alábbiak szerint értékesíthető:
 - a. A Képviselő-testület bruttó 2 millió és 10 millió forint értékhatárok közötti értéket képviselő vagyon értékesítéséről az önkormányzati honlapon történő meghirdetést követően a legjobb ajánlattevő javára dönt.
 - b. Bruttó 100.000,- Ft és 2.000.000,- Ft értékhatárok között a helyben szokásos módon hirdetik meg és a Képviselő-testület ez esetben is a legjobb ajánlattevő javára dönt.
 - c. A polgármester dönt a bruttó 100.000,- Ft értékhatárt el nem érő nem ingatlanvagyon értékesítéséről. A polgármester döntéséről a Képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatja.

7. Az önkormányzati vagyon hasznosításának nyilvánossága

8. §.

- (1) ⁴Az önkormányzati vagyon használat és hasznosítás jogát a Képviselő-testület átengedheti bruttó 10 millió forint fölött versenytárgyalás útján.
- (2) A versenytárgyalásnak nyilvánosnak kell lennie - indokolt esetben lehetőség van a zártkörű versenytárgyalás megtartására is.
- (3) A versenytárgyalás alá eső vagyon használati, illetve hasznosítási jogát átengedni a versenytárgyaláson résztvevő legjobb ajánlattevő részére szabad.
- (4) ⁵Az önkormányzati vagyon értékesítésére, vagyonhasznosítására vonatkozó szerződéseket a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási kötelezettséget előíró külön jogszabály rendelkezései alapján közzé kell tenni.

9.§.

- (1) A használat és a hasznosítási jog átadása történhet az adott vagyon koncessziós szerződéseivel való üzemeltetésével, illetve más egyéb bérleti jogviszonnyal.
- (2) A koncessziós szerződés kötésére a képviselőtestület jogosult.

10. §.

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának használat, illetve hasznosítási jogát átengedni csak az alábbi módon és esetekben lehet:

- a/ koncessziós szerződéssel, jogszabály, illetve e rendelet szerint, vagy
- b/ az önkormányzat külön rendeletében meghatározottak szerint.

11. §.

³ Módosította a 3/2021.(III.12.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

⁴ Módosította a 3/2021.(III.12.) önkormányzati rendelet 2. §-a.

⁵ Módosította a 15/2013.(VIII.29.) önkormányzati rendelet 3. §-a.

Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonának használat, illetve hasznosítási jogát – ideiglenesen – át lehet engedni:

- a/ koncessziós szerződéssel,
- b/ bérleti szerződéssel,
- c/ használati díj ellenében

12. §.⁶

- (1) A Képviselő-testület a 2 millió és 10 millió forint értékhatárok közötti értéket képviselő használat, illetve hasznosítási jog átengedéséről az önkormányzati honlapon történő meghirdetést követően a legjobb ajánlattevő javára dönt.
- (2) 100.000,- Ft és 2.000.000,- Ft értékhatárok között a Képviselő-testület a helyben szokásos módon hirdeti ki a használat illetve a hasznosítási jogra való ajánlattétel jogát.
- (3) A Képviselő-testület dönt értékhatár nélkül az 1 évet meghaladó használat és hasznosítási jog átengedéséről
- (4) A Polgármester dönt a 100.000,- Ft értékhatárt el nem érő használat és hasznosítás átengedéséről, ha az az egy évet nem haladja meg.

8. Az önkormányzati vagyon ingyenes, kedvezményes hasznosítása

13. §.

- (1) Az önkormányzati vagyon használat, illetve hasznosítási jog illetve tulajdonjogának ingyenes, kedvezményes átengedéséről - az átengedés időtartamától és értékhatártól függetlenül - a (3) bekezdésben foglalt eltéréssel a képviselő-testület dönt.
- (2) A kedvezmény mértékéről a képviselő-testület minősített többséggel hozott határozatával dönt.
- (3) ⁷Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó vagyonelemek törvényben meghatározott feltételekkel és módon ruházhatók át ingyenesen.

9. Az önkormányzat gazdasági tevékenysége

14. §.

- (1) Az önkormányzat saját felelősségére vállalkozási tevékenységet folytathat. A vállalkozás folytatására önkormányzat vonatkozásában kizárólag az alapító okiratában foglaltak szerint kerülhet sor a képviselőtestület döntése alapján.
- (2) ⁸
- (3) Az önkormányzat a tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítására, üzemeltetésére továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő vagyontárgyak létesítésére gazdasági társaságot alapíthat, illetve vagyonát gazdasági társaságban hasznosíthatja.
- (4) Amennyiben az önkormányzat olyan gazdasági társaságot alapít vagy olyan gazdasági társaságba tagként, részvényesként belép, amelynek tevékenysége az

⁶ Módosította a 3/2021.(III.12.) önkormányzati rendelet 3. §.-a

⁷ Módosította a 15/2013.(VIII. 29.) önkormányzati rendelet 4. §-a

⁸ Hatályon kívül helyezte a 15/2013.(VIII.29.) önkormányzati rendelet 5. §-a

önkormányzat ellátási felelősségi körébe tartozik, az önkormányzat szavazati aránya 51 %-nál kevesebb nem lehet.

- (5) Az önkormányzat által alapított gazdasági társaságban a tulajdonosi jogosítványokat a képviselő-testület nevében a polgármester gyakorolja.
- (6) Az önkormányzat kültagként saját nevének betéti társaság, cég nevében történő feltüntetéséhez nem járul hozzá.

15. §.

- (1) Az önkormányzat forgalomképtelen vagyona a vállalkozásba nem vihető be.
- (2) Az önkormányzat üzleti vagyona vállalkozásba vihető.
- (3) Az önkormányzat vagyonának vállalkozásba való beviteléről értékhatártól függetlenül az önkormányzat képviselő-testülete dönt.

16. §.

- (1) Az önkormányzat az ideiglenesen szabaddá vált pénzeszközeiből értékpapírt vásárolhat.
- (2) Értékpapír vásárláskor a képviselőtestület dönt arról, hogy milyen megnevezésű, címletezésű és lejáratú értékpapír kerüljön megvásárlásra.
- (3) A meglévő értékpapírok értékesítéséről, az értékesítés módjáról, feltételeiről a képviselő-testület dönt.

10. Az önkormányzat vagyonának társulásba vitele

17. §.

- (1) Az önkormányzat vagyona társulásba bevihető.
- (2) ⁹
- (3) A társulás ingatlanvagyonának felújítása és fejlesztése a társuló önkormányzatok képviselő-testületének döntése alapján történik.

18. §.

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona társulásba nem vihető be.

19. §.

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona körébe sorolt vagyonelemek közül az alábbiak vihetőek társulásba:

- a/ intézmények épületei,
- b/ középületek.

20. §.

Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyona társulásba vihető.

11. Az önkormányzati vagyon megterhelése

21. §.

⁹ Hatályon kívül helyezte a 15/2013.(VIII.29.) önkormányzati rendelet 6. §-a

Az önkormányzat üzleti vagyonának megterhelésével kapcsolatos döntés meghozatala - értékhatártól függetlenül - a képviselő-testület hatásköre.

12. Az önkormányzat követeléseiről való lemondás

22. §.

- (1) Az önkormányzat követeléseiről - mint az önkormányzati vagyon részéről – lemondani csak akkor lehet lemondani, ha az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását.
- (2) Az önkormányzat követeléseiről való lemondás joga:
 - az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában a képviselő-testület joga, a testület e tárgyban minősített többséggel dönt,
 - a munkavállalókkal szembeni különféle követelésekről való lemondás - értékhatár nélkül - a polgármester joga.
 - A polgármester a hozott döntéseiről a soron következő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

13. Az önkormányzat hitelfelvétele

23. §.

- (1) Az önkormányzat hitelt vehet fel és kötvényt bocsáthat ki. A hitel felvételével, a meglévő hitelek törlesztésévei, valamint a kötvény kibocsátással kapcsolatos rendelkezéseket az önkormányzat költségvetési rendelete állapítja meg.
- (2) Az önkormányzat a költségvetési rendeletében dönt, hogy milyen beruházásokat, felújításokat valósít meg, s rendelkezik azok pénzügyi fedezetéről és szükség esetén a beruházásokkal felújításokkal kapcsolatos rendről is.
- (3) Az önkormányzat lízingszerződés kötéséről a költségvetési rendeletben dönt.

14. Ajándék elfogadása

24. §.

- (1) Amennyiben az önkormányzatnak ajándékoznak vagyont, illetve az önkormányzatot örökösnek jelölik meg, a képviselőtestület jogosult arra, hogy az örökséget, illetve az ajándékot elfogadja.
- (2) Az elfogadás előtt a képviselőtestület egyedi igényének megfelelően, határozatában rendelkezik arról, hogy milyen módon, milyen mélységben kell megvizsgálni az ajándék, örökség önkormányzati vagyona gyakorolt rövid és hosszú távú hatását.

15. Az intézmények gazdálkodása a vagyonnal

25. §.

- (1) Az önkormányzat a kötelező és a vállalt feladatainak ellátására intézményt alapíthat.
- (2) Az alapított intézmény vagyona az önkormányzat vagyona, amit az önkormányzat az alapított intézmény használatába ad. A használat és használati jog – vagyonkezelési jog – átadása ingyenes, az önkormányzat a használat ellenértékét nem követelheti.

- (3) Az önkormányzati vagyon használója köteles teljesíteni az önkormányzatot, mint tulajdonost terhelő fizetési kötelezettségeket.

26. §.

Az intézmény a használatába kapott ingatlanokat és ingókat – az alapfeladata sérelme nélkül – bevételei növelésére fordíthatja.

27. §.

A közös alapítású és fenntartású intézmények vagyona feletti rendelkezési jogokat az alapítók és fenntartók között létrejött megállapodás rendezi.

III. FEJEZET

Vagyonnyilvántartás és leltár

28.§.

Az önkormányzat vagyonát különösen az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 06.) Kormányrendeletben foglaltak, továbbá más vonatkozó jogszabályban meghatározott módon kell nyilvántartani.

29.§.

- (1) A vagyonleltárnak külön kell tartalmaznia a törzsvagyont forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes bontásban), valamint az önkormányzat üzleti vagyonát és a kötelezettségeket.
- (2) A vagyonleltárnak a törzsvagyon tekintetében követnie kell az e rendeletben meghatározott vagyontípusokat. Ki kell emelni a befektetett eszközök csoportjaiban a részesedéseket, valamint az értékpapírokat.
- (3) A vagyonleltárt határozattal kell elfogadni.

30.§.

Az ingatlankataszter vezetésével kapcsolatos feladatokat a munkaköri leírásban arra megjelölt személy köteles ellátni. Az ingatlankataszter vezetése során az ingatlanra vonatkozó tények, adatok változásának bejegyzése a vonatkozó jogszabályok szerint történhet. Ezért a munkaköri leírás szerint feladat ellátására kötelezett dolgozó felelős.

IV. FEJEZET

Vegyes és záró rendelkezések

16. Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

31. §.

- (1) A vagyon értékének meghatározására általában a nyilvántartási érték az irányadó.
- (2) ¹⁰Értékesítéskor a vagyon értékét az alábbiak szerint kell megállapítani:

¹⁰ Módosította a 3/2021.(III.12.) önkormányzati rendelet 4. §-a

- a. értékpapír esetén a névérték alapján
 - b. egyéb ingó- és ingatlanvagyon esetén 3 hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján, 500.000,- Ft érték alatt a Szentesi Közös Önkormányzati Hivatal által kiállított adó- érték bizonyítvány alapján.
- (3) Örökölt vagyon esetén a hagyatéki eljárás során megállapított értéket kell a vagyon értékének tekinteni, amennyiben az adó- és értékbizonyítvány 3 hónapnál nem régebbi.

32. §.

- (1) Apport gazdasági társaságba való bevitelkor a vagyon piaci értékét szakértő bevonásával kell megállapítani és a piaci értéken kell a vállalkozásba vinni.
- (2) A használat vagy hasznosítási jog átengedésekor, az ellenérték meghatározásakor 1.000.000, - Ft érték felett a használat vagy hasznosítási jog piaci értékének meghatározása érdekében szakértő bevonása szükséges.
A használat, illetve a hasznosítási jog átengedésére vonatkozó tulajdonosi jogok gyakorlására a piaci érték alapján kerülhet sor.

17. Az ingatlan értékesítésből és bérbeadásából származó bevételekre vonatkozó rendelkezések.

33.§.

Önkormányzati épületek (építmények, lakások) értékesítésből származó bevétel működési célra nem használható fel.

34.§.

A képviselő-testület a vagyontárgyai hasznosítására vonatkozó konkrét bérleti és egyéb díjakat külön rendeletben állapítja meg.

Záró rendelkezések

35.§.

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 5/2005. (VI. 30.)Ö. rendelet hatályát veszti.

Dr. Sztantics Csaba sk.
jegyző

Varga Lászlóné sk.
polgármester

Záradék:

Megalkotta: Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. május 28. napján megtartott ülésén.

Kihirdetve: 2013. május 28. napján.

Dr. Sztantics Csaba sk.
jegyző

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona

A./Törvényi előírás alapján forgalomképtelen (kizárólagosan önkormányzati tulajdonba tartozó) vagyontárgyak:

Helyrajzi szám	Megnevezés	Utcanév
03	közút	6612 Nagytóke külterület
04/12	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
07	csatorna	6612 Nagytóke külterület
013	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
016	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
018/5	árok	6612 Nagytóke külterület
018/6	árok	6612 Nagytóke külterület
023	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
029	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
031/11	S.h.út	6612 Nagytóke külterület
031/28	út	6612 Nagytóke külterület
034	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
037/16	csatorna	6612 Nagytóke külterület
038/1	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
041/2	buszmegálló (buszöböl)	6612 Nagytóke külterület
041/3	autóbuszváró	6612 Nagytóke külterület
043	közút	6612 Nagytóke külterület
045	közút	6612 Nagytóke külterület
047	közút	6612 Nagytóke külterület
052/21	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
052/23	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
052/24	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
052/25	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
052/26	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
055/12	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
055/13	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
055/14	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
055/21	út	6612 Nagytóke külterület
055/27	út	6612 Nagytóke külterület
057	közút	6612 Nagytóke külterület
062	közút	6612 Nagytóke külterület
063/14	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
063/15	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
063/16	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
064	közút	6612 Nagytóke külterület
065/10	közútsaját használatú út	6612 Nagytóke külterület
065/11	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
065/12	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
065/13	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
065/30	út	6612 Nagytóke külterület
067/12	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
067/18	út	6612 Nagytóke külterület

¹¹ Módosította az 5/2020.(VIII.03.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2020. augusztus 4. napjától

071/5	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
074	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
075/11	árok	6612 Nagytőke külterület
075/5	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
075/7	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
076	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
078	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
081/10	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
081/11	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
081/13	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
081/14	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
082	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
085	csatorna	6612 Nagytőke külterület
088	közút	6612 Nagytőke külterület
091	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
093/2	csatorna	6612 Nagytőke külterület
093/4	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
096/23	út	6612 Nagytőke külterület
0101/3	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0107	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0108	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0110/2	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0110/4	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0117/23	út	6612 Nagytőke külterület
0119/9	út	6612 Nagytőke külterület
0126/12	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0127	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0130	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0131/6	árok	6612 Nagytőke külterület
0135	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0138	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0139/17	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0139/34	út	6612 Nagytőke külterület
0140	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0146	közút	6612 Nagytőke külterület
0162	közút	6612 Nagytőke külterület
0164/5	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0164/6	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0165/3	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0165/4	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0165/5	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0166/27	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0167/1	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület
0168/2	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0171/3	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0171/5	csatorna	6612 Nagytőke külterület
0171/6	saját használatú út	6612 Nagytőke külterület

0171/7	csatorna	6612 Nagytóke külterület
0171/9	csatorna	6612 Nagytóke külterület
0173/1	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
0173/2	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
0175/4	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
0175/7	saját használatú út	6612 Nagytóke külterület
0176	közút	6612 Nagytóke külterület
0177/3	csatorna	6612 Nagytóke külterület
2/3	közterület	6612 Nagytóke, Széchenyi tér
34	közterület	6612 Nagytóke, Kossuth utca
35	gyermekjátszótér	6612 Nagytóke, Jókai utca
50	járda	6612 Nagytóke, Jókai utca
52	járda	6612 Nagytóke, Jókai utca
54/12	közút	6612 Nagytóke, József Attila utca
55/14	közút	6612 Nagytóke, Névtelen
55/29	közút	6612 Nagytóke, József Attila utca
55/30	közút	6612 Nagytóke, József Attila utca
55/31	közút	6612 Nagytóke, Névtelen
55/36	helyi közút	6612 Nagytóke, Petőfi utca
55/39	helyi közút	6612 Nagytóke, Bocskai utca
57	járda	6612 Nagytóke, Rákóczi Ferenc utca
58/1	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Rákóczi Ferenc utca
58/2	árok	6612 Nagytóke, József Attila utca
58/4	anyaggyűjtő	6612 Nagytóke, József Attila utca
59	közút	6612 Nagytóke, Névtelen
60	közút	6612 Nagytóke, Névtelen
63	közterület	6612 Nagytóke, Bocskai utca
95	közterület	6612 Nagytóke, Arany János utca
98	közterület	6612 Nagytóke, Bocskai utca
136	közút	6612 Nagytóke, Névtelen
152	közterület	6612 Nagytóke, Petőfi utca

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona**A./Törvényi előírás alapján korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak:**

Helyrajzi szám	Megnevezés	Utcanév
2/2	Vízmű	6612 Nagytőke, SZÉCHENYI TÉR
2/4	Vízmű	6612 Nagytőke, SZÉCHENYI TÉR
3	Óvoda	6612 Nagytőke, SZÉCHENYI TÉR 8
154/1	Művelődési Ház	6612 Nagytőke, Széchenyi TÉR 6
154/3	Víztorony, tűzcsap víztoronyhoz	6612 Nagytőke, SZÉCHENYI TÉR

B./A Képviselő-testület döntése alapján korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak:

Helyrajzi szám	Megnevezés	Utcanév
0139/4	Temető	6612 Nagytőke, JÓKAI
4	Orvosi rendelő	6612 Nagytőke, SZÉCHENYI TÉR 8
154/2	udvar	6612 Nagytőke, SZÉCHENYI TÉR
155	Tűzoltóság	6612 Nagytőke, SZÉCHENYI TÉR 3
156	Sporttelep	6612 Nagytőke, JÓKAI

¹² Módosította az 5/2019.(V.30.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2019. május 31. napjától

Az önkormányzat üzleti (forgalomképes) vagyona

Helyrajzi szám	Megnevezés	Utcanév
041/1	legelő	6612 Nagytóke külterület
041/4	legelő	6612 Nagytóke külterület
0126/4	legelő	6612 Nagytóke külterület
0181/4	szántó	6612 Nagytóke külterület
0603	szántó	6600 Szentés külterület
1/1	szövőüzem	6612 Nagytóke, Széchenyi tér 6
1/2	telephely	6612 Nagytóke, Petőfi utca 33/A
36	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Kossuth utca
39	legelő	6612 Nagytóke külterület
53	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
55/35	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Rákóczi utca
55/37	beépítetlen terület	6613 Nagytóke, Rákóczi utca
55/38	beépítetlen terület	6614 Nagytóke, Rákóczi utca
55/40	beépítetlen terület	6615 Nagytóke, Rákóczi utca
83	legelő	6612 Nagytóke külterület
86	legelő	6612 Nagytóke külterület
99/3	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
99/4	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
100	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 31
103	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 33
104	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 35
106	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 38
107	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca
108	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 39
111	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 41
112	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 43
114	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 46
115	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 45
116	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 47
117	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 48
118	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 50
119	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 49
120	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 51
121	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca
122	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 54
123	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 55
124	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 57
125	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 56
126	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 58
127	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Bocskai utca 59
128	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 60
137/2	szántó	6612 Nagytóke, Petőfi utca
138	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 61

¹³ Módosította az 5/2020.(VIII.03.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2020. augusztus 4. napjától

139	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 59
140	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 57
141	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 55
142	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 53
143	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 51
144	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 49
145	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 47
146	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Petőfi utca 45
154/4	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Széchenyi tér 6
157	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/1	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/2	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/3	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/4	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/5	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/6	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/8	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/9	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/10	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/11	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/12	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/13	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/15	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/17	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/18	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/19	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/20	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/21	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/22	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/23	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/24	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/25	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/27	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/29	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca
186/30	beépítetlen terület	6612 Nagytóke, Jókai utca