

...../2022.(IX.01.)

Tárgy: Templom építéshez tulajdonosi hozzájárulás megadása

HATÁROZATI JAVASLAT

Nagytőke Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „templom építéshez tulajdonosi hozzájárulás megadása” tárgyú előterjesztést.

1.) A Képviselő-testület ezen határozat melléklete szerinti tulajdonosi hozzájárulását adja a Nagytőke 35. hrsz-ú „gyermekjátszótér” megnevezésű 5.691 m² területű ingatlan egy részén a Szeged-Csanádi Egyházmegye által a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez „fejlesztési támogatás” címen benyújtandó támogatási kérelem szerint tervezett építési beruházáshoz továbbá a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követő megvalósulásához, a Szeged-Csanádi Egyházmegye által építendő katolikus templom számára, telekalakítással a felépítmény méretéhez és területigényéhez igazítva.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a közösség polgármesterét, hogy a határozat mellékletét képező tulajdonosi hozzájárulást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Szeged-Csanád Egyházmegye
- 2./ Nagytőke Község Polgármestere
- 3./ Irattár

Nyilatkozat tulajdonosi hozzájárulásról

Alulírott, Nagytőke Község Önkormányzata (a továbbiakban: **Tulajdonos**)
melyet képvisel: Szénászký Zsolt
lakcím/székhely: 6612 Nagytőke, Széchenyi tér 4.
személyi igazolványszám/nyilvántartási szám: törzsszám: 354611
adószám: 15354611-2-06

ezúton az alábbi

tulajdonosi hozzájárulást

adom ki
a Szeged-Csanádi Egyházmegye (a továbbiakban: **Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő**)
melyet képvisel: Dr. Kiss-Rigó László
lakcím/székhely: 6720 Szeged, Aradi vértanúk tere 2.
Azonosító szám: 00001/2012-020
adószám: 19983068-2-06

megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) 1/1 hányadban Nagytőke község tulajdonát képező, Nagytőke településen, 35. helyrajzi számon nyilvántartott, gyermekjátszótér megnevezésű ingatlan egy részével (a továbbiakban: **Ingatlan**) kapcsolatban a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez (a továbbiakban: **Támogató**) a „**fejlesztési támogatás**” címen benyújtott támogatási kérelem szerint tervezett építési/felújítási/bővítési beruházás¹ (a továbbiakban: **Beruházás**) a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyk beszerzését követően **megvalósuljon**.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

1. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő kijelenti, hogy az Ingatlan igénybe vételére kizárólag a Beruházás, illetve a támogatási kérelemben meghatározott támogatási cél (támogatott tevékenység) megvalósítása érdekében kerül sor;
2. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes építéshatósági és egyéb engedély beszerzése, illetve a véglegessé vált hatósági engedélyk meglétének - legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámoló keretében történő - igazolása;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő támogatási kérelmében foglaltakat megismerte és elfogadja;
4. Ha a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre.

a Tulajdonos vállalja, hogy az Ingatlant a Támogatói okiratban/Támogatási szerződésben meghatározott, a megvalósítási időszak lejárátát követő legalább tizenöt éves időszakon (a továbbiakban: fenntartási időszak) belül a támogatás céljának megfelelően tartja fenn,

- a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy az **Ingatlan a fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

¹ A megfelelőt kérjük aláhúzni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás három eredeti példányban készült, melyből egy-egy eredeti példány illeti meg a tulajdonost, a Kedvezményezettet/Teljesítési közreműködőt, illetve a Támogatót.

Nagytőke, 2022

Szeged, 2022

.....

(cégszerű aláírás)

A Tulajdonos képviselője

P.H.

Szénászký Zsolt

.....

(cégszerű aláírás)

Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő képviselője

P.H.

Dr. Kiss-Rigó László